СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ШЛИССЕЛЬБУРГСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

**от 31.01.2018 № 194**

# Об утверждении Перечня объектов теплоснабжения,

# находящихся в собственности муниципального образования

# Шлиссельбургское городское поселение

# Кировского муниципального района Ленинградской области,

# в отношении которых планируется заключение

# концессионных соглашений в 2018 году

В соответствии с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, в целях привлечения инвестиций в экономику МО Город Шлиссельбург и повышения качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям, Совет депутатов

**Р Е Ш И Л :**

1.  Утвердить Перечень объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2018 году (далее – Перечень), согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области передать имущество, указанное в Перечне, по концессионному соглашению.

### Глава муниципального образования Н.А. Силаева

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  решением Совета депутатов  МО Город Шлиссельбург |
|  | от 31.01.2018 № 194  (приложение) |

**Перечень объектов теплоснабжения,**

**находящихся в собственности муниципального образования**

**Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2018 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование имущества | Адрес | Индивидуализирующие характеристики имущества | Инвентар-ный номер |
| 1 | Котельная "Хозблок"  (ул. Малоневский канал, д. 8)  (в т.ч. оборудование, установленное в котельной: горелка ГМ-4,5 – 1 шт., котел КВ-6 - 1 шт., горелка GKP-600М – 2 шт., теплообменник ГВС от модуля Гидротермаль ПМКИ40,6/33 – 1 шт., теплообменник (ЦКТИ) к котлу № 2 ПВМР – 1 шт., теплообменник к котлу ТПЗ-186 – 1 шт., теплообменник «Ридан» НН №41-ТС16-193-ТМТL – 1 шт., теплообменник «Ридан» НН №22-ТС16-39-ТКТМ66 – 1 шт., насос К150-125-315 – 2 шт., насос WILO TOP-S 80/7 на котле КВ-6 – 1 шт., насос WILO IL 100/190-30/2 – 1 шт., насос WILO TOP-S 30/10 – 2 шт., насос WILO IL 50/130-3/2 – 2 шт., насос циркуляционный Grundfoss LP-100-125-13 – 1 шт, труба дымовая, котел CAV-3G – 1 шт.)  Блок-модуль №2 (в т.ч. котел CAV-3G – 1 шт., горелка газовая WK-50/2 - 1 шт., труба дымовая Н=16,28 м)  Баковое хозяйство (в т.ч. расширительный бак V=1 м3, бак запаса воды (самодельный) V=3 м3, бак дизельного топлива V=2 м3, бак расширительный к котлу № 2 V=150 л)  Система хим.водоподготовки (в т.ч. автоматизированная установка умягчения: фильтр I ступени умягчения (2 шт.) с блоком управления, фильтр II ступени умягчения (2 шт.) с блоком управления, бак для подготовки соли, установка коррекционной обработки воды: насос-дозатор фирмы Tekna, водосчетчик, емкость для реагента)  Система электроснабжения ( в т.ч. ВРУ (КР-1) -1 шт., распределительный щит (РЩ-1) -1 шт., ввод питания от РЩ-1, шкаф собственных нужд – 1 шт., шкаф питания с АВР котла КВ 6,0 – 1 шт., ШЩ 1 шкаф № 1 электрооборудование – 1 шт., ШЩ 1 шкаф КИП – 1 шт., шкаф управления Oilon OK 100 – 1 шт., шкаф управления сетевым насосом К7.1 (Ш2) – 1 шт., система освещения – 1 шт.)  Система управления (в т.ч. панель 1 В – 1 шт., панель 2 В – 1 шт., панель 1 А – 1 шт., шкаф управления – 1 шт.)  Система контроля загазованности  (в т.ч. газоанализатор (за Ш2) – 1 шт., газоанализатор (на вводе в котельную) – 1 шт., система контроля загазованности блок-модуля)  ОПС (в т.ч. ОПС котельной, ОПС блок-модуля)  Система АСУТП – 1 шт.;  Система учета энергоресурсов (в т.ч. система учета э/э (Меркурий 230 ART-03M CLN) – 1 шт., система учета т/э (СПТ-943.1 №17213, ПРЭМ-150 В1 №233020, ПРЭМ-15 В1 №233599, КТПТР-05 №6430/А, МИДА-Ди - 2шт.), система учета ХВС (ВСХНд-80) – 1 шт., система учета газа (СПГ741 №3783, СГ16МТ-800-40-С №3121734, ДТС100П, Мида-ДИ-13П №16314739) – 1 шт.)  Внутренний газопровод  ГСТО-5 с регулятором давления – 1 шт. | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург,  ул. Малоневский канал,  д. 8 | 47:17:0104009:867  площадь - 308,1 кв.м  св-во о государственной регистрации права  47-АВ 346155 от 10.11.2014 | 01010006 |
| 2 | Блок-модульная газовая котельная  (ул. Затонная, д.7-А)  в т.ч. оборудование, установленное в котельной: котел TTKV-6/6,0 MW 10бар/115ºС – 2 шт., газовая горелка СGL 7/6900 – 2 шт., насос AL-1202/4-250 – 2 шт., насос AL-1202/4-310 – 2 шт., насос AKN-100/4-160 – 2 шт., насос AL-1081/2-153 – 2 шт., насос AL-1081/2-150 – 1 шт., насос AL-1053/2-125 – 1 шт., насос LMI A773-151 – 1 шт., насос IL 100/170-30/2 – 2 шт**.,** теплообменник ГВС CKL 423-70 – 2 шт., теплообменник системы отопления CKL 250-200 – 3 шт., теплообменник «Ридан» НН 42 – 1 шт., калорифер НРL-56-4B/4Y-(1400) 3 шт. , труба дымовая)  Система хим. водоподготовки (в т.ч. автоматизированная установка умягчения тип EUROWATER (2 фильтра c одним клапаном управления) и установка коррекционной обработки воды (насос-дозатор и емкость для реагента V=60 л)  Система электроснабжения (в т.ч. система освещения, ВРУ – 2 шт., щит управления сетевыми насосами – 1 шт. )  Система АСУТП (в т.ч. контроллер системы отопления)  Система сигнализации (в т.ч. совмещенный газоанализатор и ОПС)  Система учета энергоресурсов (в т.ч. система учета э/э (Меркурий 230 ART-03M CLN – 1шт., Меркурий 230 ART-03M CLN – 1 шт., измерительные трансформаторы – 6 шт.) и система учета т/э (СПТ-943.1 №17213, ПРЭМ-150 В1 №233020, ПРЭМ-15 В1 №233599, КТПТР-05 №6430/А, МИДА-Ди – 2 шт.) и система учета ХВС (ВСХНд -80) – 1 шт.; и система учета газа (в т.ч. СПГ741 №3783, СГ16МТ-800-40-С №3121734, ДТС 100П, МИДА-Ди-13П №16314739)  Внутренний газопровод | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург,  ул. Затонная,  д. 7-А | 47:17:0000000:302  площадь - 93 кв.м  св-во о государственной регистрации права  47-АВ 340754 от 11.08.2014 | 01010019 |
| 3 | Автоматизированная газовая котельная  (ул. Староладожский канал д. 22-а)  (в т.ч. оборудование, установленное в котельной: котел – ЗиОСаб-3000 - 2 шт., горелка газовая автоматизированная Weishaupr G11/1-D исп. ZMD - 2 шт., теплообменник пластинчатый, 3400кВт Ceteplate CT 240MP8-115– 2 шт., теплообменник пластинчатый, 900кВт Ceteplate CT 110MP-30 – 2 шт., насос CLM 125-211-4.0– 2 шт., насос LР100-125/137– 2 шт., насос IL100/190-30/2– 1 шт., насос LM 65-200/187– 2 шт., насос LР 65-125/117 – 2 шт., трубы дымовые)  Установка хим.водоподготовки (в т.ч. установка водоподготовки Grundfoss: бак расширительный Reflex, бак расширительный CIMM, емкость пластмассовая V=3 м³)  Система электроснабжения (в т.ч. ШЭА шкаф №1 (ввод питания), ШЭА шкаф №2 (шкаф автоматики), шкаф управления сетевым насосом №1)  Система АСУТП (в т.ч. контроллер системы отопления и ГВС – 1 шт., шкаф управления горелкой Weishaupt– 2 шт.)  Система сигнализации (в т.ч. система контроля загазованности (газоанализатор) - 1 шт., ОПС (Кситал GSM-8Т) – 1 шт.)  Система учета энергоресурсов (в т.ч. система учета э/э (Меркурий 230 ART-03M CLN – 1 шт., Меркурий 230 ART-03M CLN – 1 шт.) и система учета т/э (СПТ-943.1, №17213, ПРЭМ-150 В1, №233020, ПРЭМ-15 В1 №233599, КТПТР-05 № 6430/А, МИДА-Ди – 2 шт.) и система учета ХВС (ВСХНд-80) – 1 шт., и система учета газа (СПГ741 №3783, СГ16МТ-800-40-С, №3121734, ДТС100П, Мида-ДИ-13П №16314739)  Внутренний газопровод  ГСГО-2 – 1 шт. | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург,  ул. Старо-ладожский канал, д. 22-а | 47:17:0000000:260  площадь – 171,3 кв.м  св-во о государственной регистрации права  47-АА №489344 от 25.11.2004 | 00102002 |
| 4 | Автономная отдельно стоящая котельная мощностью не менее 14 000 кВт для теплоснабжения микрорайона "Южный"  (ул. Пролетарская, дом 40а)  (в т. ч. оборудование, установленное в котельной: котел водогрейный ЗИОСАБ-5000–1 шт., котел водогрейный ЗИОСАБ-2500–1 шт., горелка газовая GP-500М - 1 шт., горелка комбинированная GКP-280М – 1 шт., насос IL 150/270-22/4– 2 щт.., насос IL 250/420-110/4– 2 шт., насос IL 80/220-30/2– 2 шт., насос IL 80/160-11/2– 2 шт., теплообменник пластинчатый Q=4815кВт - 1 шт., теплообменник пластинчатый Q=4070кВт - 1 шт., трубы дымовые)  Установка хим.водоподготовки (в т.ч. автоматизированная установка умягчения фирмы ROHS: фильтр умягчения (2 шт.), каждый с блоком управления и солевым баком; и установка коррекционной обработки воды: насос-дозатор фирмы Seko с водосчетчиком тип ВКСМ 90/15 и емкость с комплексоном Hydrochem 160; и установка коррекционной обработки воды: насос - дозатор фирмы Этатрон тип DLX-VFT/MBB с водосчетчиком фирмы Метер и емкость с комплексоном Jurbisoft 12)  Баковое хозяйство (в т.ч. бак расширительный мембранный (сетевой контур отопления) Flamco V=5200 л – 1 шт., бак расширительный мембранный (котлового контура) Flamco V=1600 л – 1 шт., бак расширительный мембранный (котлового контура) Flamco V=425 л–1 шт., бак дизельного топлива V=800 л – 1 шт.)  Система электроснабжения (в т.ч. система освещения -1 шт., щит АВР – 1 шт., щит переключения вводов – 1 шт., щит котельной сетевой – 1 шт.)  Система АСУТП (щит котельной автоматики) – 1 шт.  Система сигнализации (в т.ч. система загазованности (Хоббит) – 4 шт., ОПС - 1 шт.)  Система учета энергоресурсов (в т.ч. система учета э/э (Меркурий 230AR – 1 шт., Меркурий 230AR – 1 шт., измерительные трансформаторы – 6 шт.) и система учета т/э (СПТ-961 №26067, ВСТН-200 №13595974/ 135959752, КТПТР-01 №1969/А, Wika – 2 шт., ВСТН-125 №13584586, ВСТН-65 № 13583266, КТПТР-01 №1732/А, Wika – 2 шт.) и система учета ХВС (ВСХНд-50, ТПТ-1-3№934, Wiks – 1 шт.) и система учета газа (СПГ742 №03372, СТГ-150-1000) – 1 шт.  Внутренний газопровод | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург,  ул. Пролетарская, д. 40а | 47:17:0104008:1452  площадь – 269,6 кв.м  запись регистрации 47-47/020-47/020/007/2016-8151/1 от 30.11.2016 | м3222506 |
| 5 | Тепловые сети (ул. Кирова, д. 4 – ул. Малоневский канал – микрорайон «Треугольник») | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург,  ул. Кирова, д. 4 –  ул. Малоневский канал – микрорайон «Треугольник» | протяженность – 4152 м | 586 |
| 6 | Тепловые сети (ул. Луговая,д. 5) | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург,  ул. Луговая, д. 5 | протяженность – 250 м | 587 |
| 7 | Тепловые сети | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург, р-н котельной «Хозблок» | протяженность – 550 м | М1380704 |
| 8 | Тепловые сети | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург, р-н котельной «Хозблок» | протяженность – 2959 м | М1380703 |
| 9 | Тепловые сети (д/с "Орешек") | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург, ул. 18 Января | протяженность – 786 м | М1380701 |
| 10 | Тепловые сети котельной микрорайона "Стрелка" | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург, микрорайон «Стрелка» | протяженность – 2730 м | М1380702 |
| 11 | Сети ГВС к ж/дому № 7  ул. Луговая | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург,  ул. Луговая, д. 7 | протяженность – 86 м | 01200003 |
| 12 | Сети теплотрассы к ж/дому № 7 ул. Луговая | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург,  ул. Луговая, д. 7 | протяженность – 86 м | М1380707 |
| 13 | Тепловые сети (внутриплощ. ТС ул. Луговая, д. 4, корп. 1, 2) | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург,  ул. Луговая, д. 4,  корп.1, 2 | протяженность –549 м | М1380697 |
| 14 | Тепловая сеть к корп.1,2,3 в 2-х трубном исчислении (ул. Староладожский канал, д. 24, корп.1, 2, 3) | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург,  ул. Староладожский канал, д. 24, корп. 1, 2, 3 | протяженность – 340,6 м | М1380698 |
| 15 | Котел КВ-ГМ-4,65-95 | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург,  ул. Малоневский канал, д. 8 |  | М1380613 |
| 16 | Электростанция SDMO HX6000 | Ленинградская область,  г. Шлиссельбург,  ул. Малоневский канал, д. 8 |  | М1380854 |
| 17 | Мотопомпа бензиновая PTG 305Т в комплекте | Ленинградская область,  Кировский район,  г. Шлиссельбург,  ул. Малоневский канал, д. 8 |  | М1380860 |