СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ШЛИССЕЛЬБУРГСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

**от 31.01.2018 № 195**

**Об утверждении Программы (прогнозного плана)**

**приватизации муниципального имущества**

**муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение**

**Кировского муниципального района Ленинградской области**

**на 2018-2019 годы**

В соответствии со статьями 50, 51, п. 4 ч. 8 статьи 85 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области от 20 декабря 2011 года № 142, Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Программу (прогнозный план) приватизации муниципального имущества муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области на 2018-2019 гг.
2. Администрации муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области осуществить необходимые подготовительные мероприятия для исполнения Программы (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области.
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Глава муниципального образования Н.А. Силаева

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНАрешением Совета депутатов МО Город Шлиссельбург |
|  | от 31.01.2018 № 195(приложение) |

**Программа (прогнозный план)**

**приватизации муниципального имущества**

**муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение**

**Кировского муниципального района Ленинградской области**

**на 2018-2019 годы**

**Раздел I**

**Задачи приватизации муниципального имущества муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области**

1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества в 2018-2019 годах.

Программа (прогнозный план) приватизации муниципального имущества муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области на 2018-2019 гг. (далее – Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области от 20 декабря 2011 года № 142.

Целью реализации Программы приватизации является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2018-2019 годах являются:

–  стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области;

–  увеличение доходной части бюджета муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области.

2. Прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в экономике муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области.

В Программу приватизации включено муниципальное имущество, перечень и характеристики которого приведены в разделе 2 Программы приватизации.

Балансовая стоимость муниципального имущества, перечень и характеристики которого приведены в разделе 2 Программы приватизации, составляет 2 125 198,07 рублей.

 Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, перечень и характеристики которого приведены в разделе 2 Программы приватизации, будет установлена в случаях, предусмотренных статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Изменения в Программу приватизации муниципального имущества, могут вноситься по решению Совета депутатов муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области.

**Раздел 2**

**Перечень муниципального имущества,**

**подлежащего приватизации в 2018-2019 годах**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта приватизации | Адрес объекта приватизации | Площадь | Балансовая стоимость, руб. |
| 1 | Здание административное с подвалом Центрального банка Российской Федерации, назначение: нежилое здание, количество этажей: 2, кадастровый номер 47:16:0000000:29242, ограничение прав и обременение объекта недвижимости – выявленный объект культурного наследия, обязательство по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, запись государственной регистрации № 47:16:0000000:29242-47/020/2017-1 от 22.09.2017 | Ленинградская область, г. Шлиссельбург, ул. Жука, д.7 | 675,6 кв.м | 75 544,30 |
|  | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение государственных административно-управленческих объектов, кадастровый номер 47:17:0102004:2Информационная доскаПродажа имущества, указанного в п.1, осуществляется одним лотом.  | Ленинградская область, г. Шлиссельбург, ул. Жука, дом 7 | 441 кв.м | 308 263,41119 097,56 |
| 2 | Производственная база с гаражом, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, кадастровый номер 47:17:0107001:91, свидетельство о государственной регистрации права 47-АВ 674451 от 23.10.2015, запись регистрации № 47-47/020-47/020/028/2015-586/1 от 23.10.2015 | Ленинградская область, Кировский район,г. Шлиссельбург,ул. Красный тракт, д. 11 | 281,4 кв.м | 55 400,00 |
|  | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: производственная база, гараж, кадастровый номер 47:17:0107001:15, запись регистрации № 47-47/020-47/020/007/2016-5848/1 от 26.07.2016Продажа имущества, указанного в п.2, осуществляется одним лотом.  | Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский район,г. Шлиссельбург, ул. Красный тракт, 11 | 1 980 кв.м | 1 566 892,80 |